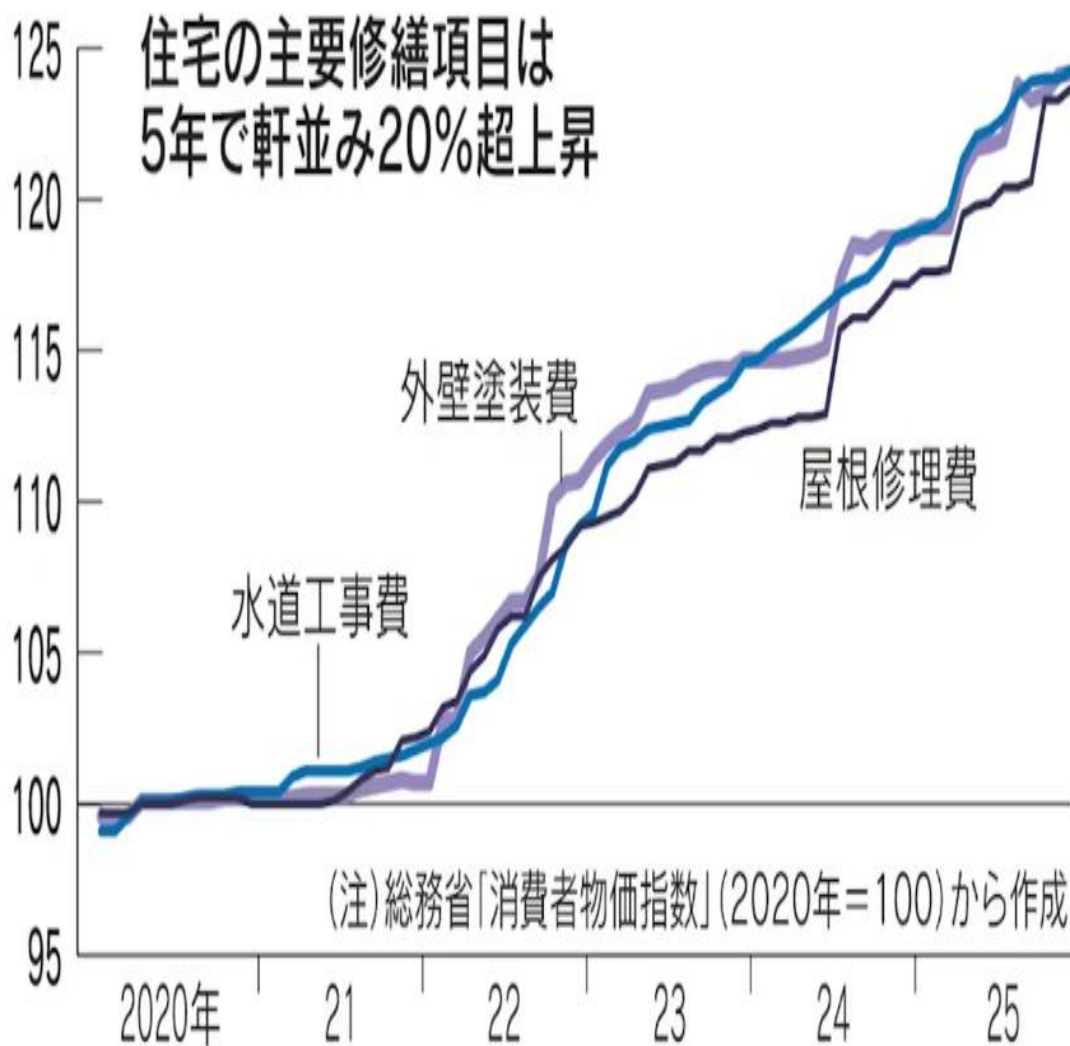


住宅は価格以外にも、様々な費目がインフレ基調

<修繕費用は中東情勢前から高騰>

関連記事

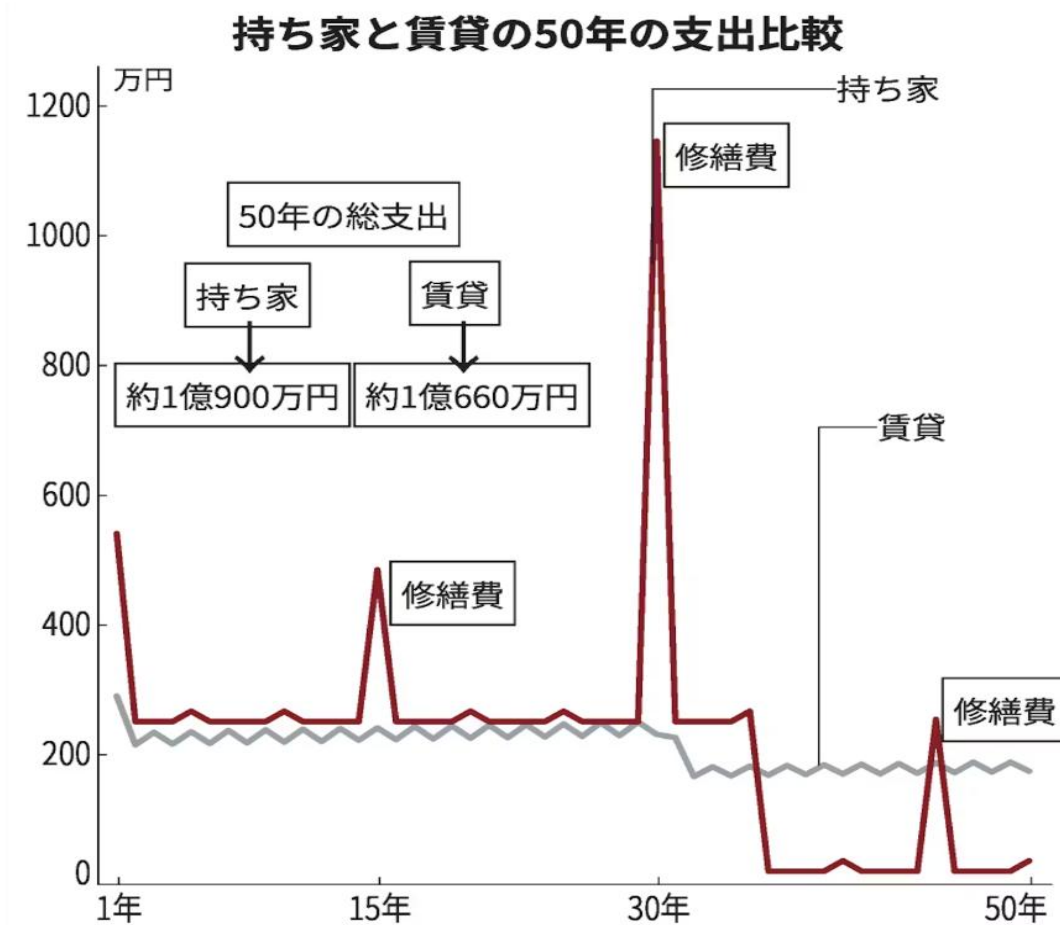
<https://www.nikkei.com/article/DGXZQOUB09AA90Z01C25A2000000/>



<修繕費の上昇は持ち家のトータルコストにも影響。ただし賃貸も費用は上昇>

関連記事

<https://www.nikkei.com/article/DGXZQOUB25A2U0V20C26A2000000/>



(注)三井住友トラスト・資産のミライ研究所とさくら事務所の協力で作成。
賃貸の家賃は当初約18万円、30年で約14万円の物件に転居、家賃は
2年の更新ごと0.5%上昇、持ち家は5800万円の戸建て、住宅ローンは35
年元利均等返済、全期間固定2%などとして試算

<解体費も高くなっている>

関連記事

<https://www.nikkei.com/article/DGXZQOUB03A0A0T01C25A2000000/>

