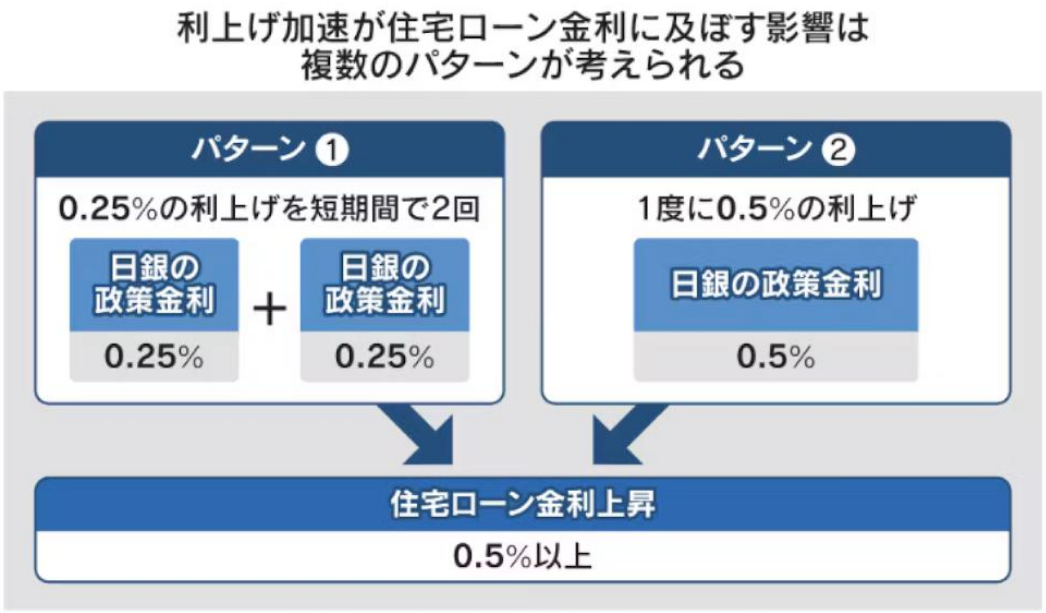
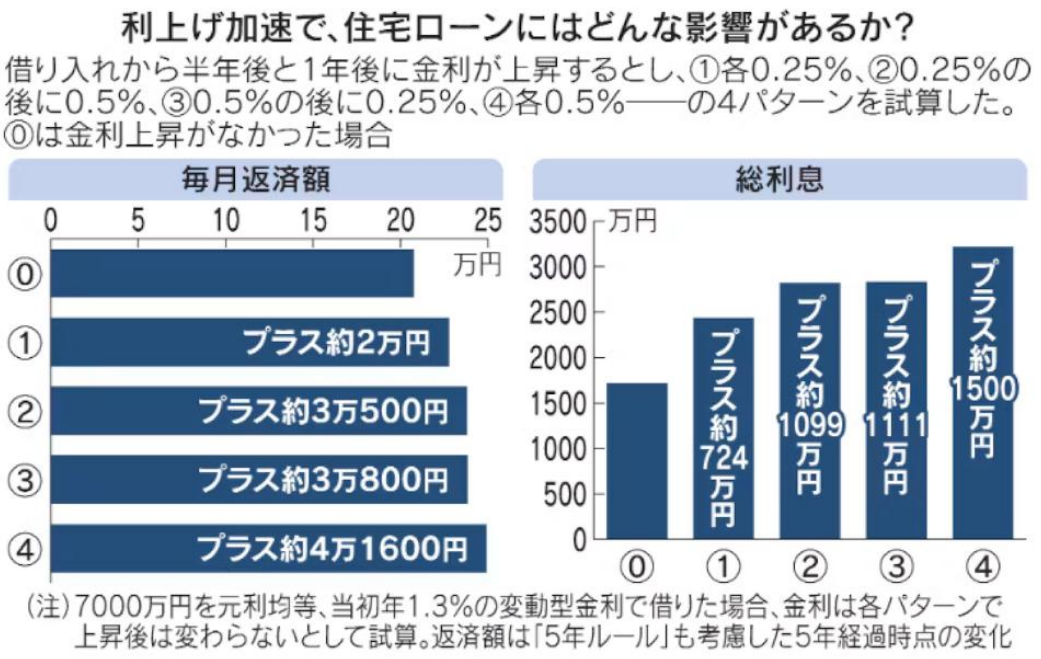
参考記事

日銀利上げ見送りも、住宅ローン影響これから　総利息 1500 万円増の例 - 日本経済新聞



(注)一般的に想定されるパターンのイメージ



(注)7000万円を元利均等、当初年1.3%の変動型金利で借りた場合、金利は各パターンで上昇後は変わらないとして試算。返済額は「5年ルール」も考慮した5年経過時点の変化

参考記事２

マンションインフレ、日銀利上げでも継続か　株高で資金流入 - 日本経済新聞

